

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Строй-Стиль»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
**115093, г. Москва, 1-ый Щипковский
переулок, д. 5**

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 – РСЮ/ 160

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

1-я очередь строительства малоэтажной жилой застройки

(наименование объекта капитального строительства)

на основании проектной документации, разработанной ООО «АрхСтройПроект» в 2013 году с техническими показателями: Количество домов – 10. Общая площадь зданий - 12023,94м². Строительный объем зданий – 54160 м³.

Блокированный жилой дом Корпус 1.4 (поз. 2, 4 по проекту планировки) – 2 дома: Площадь застройки – 302,89 м². Строительный объем здания – 3080 м³. Общая площадь здания – 643,19 м². Количество этажей – 3. Количество блок-секций - 4.

Блокированный жилой дом Корпус 1.6 (поз. 1, 3, 9, 10 по проекту планировки) – 4 дома: Площадь застройки – 441,37 м². Строительный объем здания – 4200 м³. Общая площадь здания – 946,34 м². Количество этажей – 3. Количество блок-секций - 6.

Блокированный жилой дом Корпус 1.10 (поз. 6, 7, 8 по проекту планировки) – 3 дома: Площадь застройки – 798,29 м². Строительный объем здания – 7800 м³. Общая площадь здания – 1738,05 м². Количество этажей – 3. Количество блок-секций - 10.

Блокированный жилой дом Корпус 2.4 (поз. 5 по проекту планировки) – 1 дом: Площадь застройки – 366,23 м². Строительный объем здания – 3100 м³. Общая площадь здания – 795,72 м². Количество этажей – 3. Количество блок-секций - 4.

Фундаменты – свайные. Наружные стены – керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом. Перекрытия - сборные железобетонные. Крыша – скатная. Кровля – натуральная черепица.

Внутриплощадочные инженерные сети: водопровод, канализация бытовая и дождевая, электроснабжение 10кВ с установкой БКТП-1 и БКТП-2 (готовые изделия из железобетонных блоков), электроснабжение 0,4кВ. Благоустройство: дороги, тротуары, площадки (детские, спортивные, для отдыха), стоянки для хранения автомобилей.

Особые условия:

- согласовать строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры малоэтажной жилой застройки со старшим авиационным начальником аэродрома Домодедово в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 №138.

- до ввода в эксплуатацию жилых домов должны быть введены в эксплуатацию: РП с внеплощадочными электрическими сетями 10 кВ, водозаборный узел с внеплощадочными сетями водоснабжения, очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации с внеплощадочными

сетями хозяйственно-бытовой канализации, очистные сооружения ливневой канализации внеплощадочными сетями ливневой канализации, подъездные автодороги.

- до ввода в эксплуатацию жилых домов оформить землеотвод под каждую блок-секцию.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: **Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ **20** ” **февраля** **20 16** г.

**И.о. руководителя администрации
городского округа Домодедово**

« **20** » **декабря** 20**13** г

М.П.



О.В. Хромов

Действие настоящего разрешения продлено до « _____ » _____ 20__ г

М.П.