



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Строй-Стиль", 121596, Москва г., г.

(наименование застройщика

Москва, ул. Горбунова, д. 2, кв. Помещение II,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

комната 5, gorbunov.e@mail.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2017

№ RU50-07-9947-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### 4-х этажный 5-ти секционный 63-х квартирный жилой дом в ЖК «Домодедово Таун»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, Батырева, д.35 (Постановление администрации городского округа Домодедово от 25.01.2016 №136)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0060113:649, 50:28:0060113:648, 50:28:0060113:647, 50:28:0060113:216, 50:28:0060113:215

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50308000-, дата выдачи 18.12.2014, орган, выдавший разрешение на

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	25150,9	25150,9
в том числе надземной части	куб.м.	22490,75	22490,75
Общая площадь	кв.м.	5668,61	4534,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	1034,6	1034,6
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2643,6	2643,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	63/2778,45	63/2778,5
1-комнатные	шт./кв.м	30/-	30/918,9
2-комнатные	шт./кв.м	24/-	24/1256,4
3-комнатные	шт./кв.м	9/-	9/603,2
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2778,45	2778,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные

Материалы перекрытий	-	сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели			
Сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	м	5	5
Сеть теплоснабжения	м	211	211
Бытовая канализация	м	65	65
Дождевая канализация	м	39	39
Электрическая кабельная сеть 0,4 кВ	м	10	10
Сети связи	м	68	68
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 03.12.2017 г., кадастровый инженер – Овчинникова Жанна Александровна, № квалификационного аттестата 62-11-128 (многоквартирный дом)

от 04.08.2017 г., кадастровый инженер – Данилов Сергей Викторович, № квалификационного аттестата 77-12-170 (5 шт. на инженерные сети)

от 22.11.2017 г., кадастровый инженер – Данилов Сергей Викторович, № квалификационного аттестата 77-12-170 (электрическая кабельная сеть 0,4 кВ)

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
26.12.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:  
331040142612044546969829479907315375433  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)