



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строй-Стиль», 121596, Российская Федерация, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва, ул. Горбунова, д. 2, ст. 3, помещение II,

полное наименование организации – для

комната 5, ivan.surovenkov@kfamily.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.12.2018

№ RU50-28-12363-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

3-я очередь строительства малоэтажной жилой застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках)	с кадастровым номером:	
50:28:0060113:14797,	50:28:0060113:14799,	50:28:0060113:14801,
50:28:0060113:14800,	50:28:0060113:14802,	50:28:0060113:14785,
50:28:0060113:14781,	50:28:0060113:14786,	50:28:0060113:14788,
50:28:0060113:14783,	50:28:0060113:14787,	50:28:0060113:14782,
50:28:0060113:14792,	50:28:0060113:14791,	50:28:0060113:14793,
50:28:0060113:14795,	50:28:0060113:14790,	50:28:0060113:14765,
50:28:0060113:14766,	50:28:0060113:14770,	50:28:0060113:14769,
50:28:0060113:14771,	50:28:0060113:14767,	50:28:0060113:14778,
50:28:0060113:14777,	50:28:0060113:14780,	50:28:0060113:14772,
50:28:0060113:14773,	50:28:0060113:14779,	50:28:0060113:5796,
50:28:0060113:3679,	50:28:0060113:3681,	50:28:0060113:265

строительный адрес:
Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50308000-РСЮ/

№ **193**, дата выдачи **25.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.33, корп.1.7			
Строительный объем - всего	куб.м	4039,00	4039,00
в том числе надземной части	куб.м	4039,00	4039,00
Общая площадь	кв.м.	992,72	993,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.34, корп.1.9			
Строительный объем - всего	куб.м	5210,00	5210,00
в том числе надземной части	куб.м	5210,00	5210,00
Общая площадь	кв.м.	1260,71	1261,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.31, корп.1.9			
Строительный объем - всего	куб.м	5210,00	5210,00
в том числе надземной части	куб.м	5210,00	5210,00

Общая площадь	кв.м.	1260,71	1261,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.32 корп.1.7			
Строительный объем - всего	куб.м	4039,00	4039,00
в том числе надземной части	куб.м	4039,00	4039,00
Общая площадь	кв.м.	992,72	993,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
3-этажный 6-секционный блокированный жилой дом, корп.1.6, поз.30			
Строительный объем - всего	куб.м	4200,00	4200,00
в том числе надземной части	куб.м	4200,00	4200,00
Общая площадь	кв.м.	841,98	841,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе		-	-

подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.33, корп.1.7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		7	7
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	7/-	7/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-	шт./кв.м	-/-	-/-

комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	992,72	993,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Блок секция 1	кв.м.	159,60	159,60
Блок секция 3	кв.м.	134,70	134,20
Блок секция 2	кв.м.	134,70	135,20
Блок секция 5	кв.м.	134,70	134,20
Блок секция 4	кв.м.	134,70	135,20
Блок секция 7	кв.м.	159,60	159,60
Блок секция 6	кв.м.	134,70	135,20
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.34, корп.1.9			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-

Количество секций		9	9
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	9/-	9/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1260,71	1261,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Блок секция 1	кв.м.	159,80	159,80
Блок секция 3	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 2	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 5	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 4	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 7	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 6	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 9	кв.м.	159,80	159,80

Блок секция 8	кв.м.	134,53	134,10
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.31, корп.1.9			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		9	9
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	9/-	9/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1260,71	1261,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой

			облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Блок секция 1	кв.м.	159,80	159,80
Блок секция 3	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 2	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 5	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 4	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 7	кв.м.	134,53	135,10
Блок секция 6	кв.м.	134,53	134,10
Блок секция 9	кв.м.	159,80	159,80
Блок секция 8	кв.м.	134,53	134,10
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.32 корп.1.7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		7	7
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	7/-	7/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	992,72	993,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Блок секция 1	кв.м.	159,60	159,60
Блок секция 3	кв.м.	134,70	134,20
Блок секция 2	кв.м.	134,70	135,20
Блок секция 5	кв.м.	134,70	134,20
Блок секция 4	кв.м.	134,70	135,20
Блок секция 7	кв.м.	159,60	159,60
Блок секция 6	кв.м.	134,70	135,20
3-этажный 6-секционный блокированный жилой дом, корп.1.6, поз.30			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		6	6

Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	841,98	841,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Свайно-ростверковые
Материалы стен		-	Керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б
Материалы кровли		-	Натуральная черепица
Иные показатели			
Блок секция 1	кв.м.	157,90	157,90
Блок секция 3	кв.м.	131,54	131,60
Блок секция 2	кв.м.	131,54	131,40
Блок секция 5	кв.м.	131,54	131,40
Блок секция 4	кв.м.	131,54	131,60
Блок секция 6	кв.м.	157,90	157,90
3. Объекты производственного назначения			

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.33, корп.1.7			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

Газификация таунхауса по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Южный, ул. Батырева, д.33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 33/5, 33/6, 33/7	п.м	21,00	21,00
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.34, корп.1.9			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Газификация таунхауса по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Южный, ул. Батырева, д.34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9	п.м.	27,00	27,00
3-этажный 9-секционный блокированный жилой дом, поз.31, корп.1.9			
Категория (класс)		-	-

Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Газификация таунхауса по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Южный, ул. Батырева, д.31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9	п.м.	19,00	19,00
3-этажный 7-секционный блокированный жилой дом, поз.32 корп.1.7			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),		-	-

уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Газификация таунхауса по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Южный, ул. Батырева, д.32/1, 32/2,32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7	п.м.	19,00	19,00
3-этажный 6-секционный блокированный жилой дом, корп.1.6, поз.30			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели Газификация таунхауса по адресу: Российская Федерация,	п.м.	19,00	19,00

Московская область, городской округ Домодедово, мкр. Южный, ул. Батырева, д.30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 30/5, 30/6			
канализация дождевая	п.м.	37,00	37,00
вводы электроснабжения 0,4 кВ	п.м.	20,00	20,00
вводы канализации бытовой	п.м.	29,00	29,00
Сети связи (один оптико-волоконный кабель, обеспечивающий телефонизацию, радиофикацию, диспетчеризацию, интернет и телевидение)	п.м.	231,00	231,00
электроснабжение 0,4 кВ	п.м.	158,00	158,00
водопровод (хозяйственно-питьевой и противопожарный)	п.м.	88,00	88,00
канализация бытовая	п.м.	95,00	95,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

от 16.03.2018 (7 шт.), от 27.11.2018 (1 шт.), от 28.11.2018 (37 шт.), подготовил кадастровый инженер Данилов Сергей Викторович № квалификационного аттестата №77-12-170;

от 16.02.2018 (4 шт.), от 01.11.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Евсеев Сергей Викторович № квалификационного аттестата 62-12-314;

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
10.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)